



# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

Riviera Maya





Más que un lugar para vivir  
*More than a place to live*





# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

Riviera Maya





## Más de 40 años creando vivencias emocionantes

*More than 40 years creating exciting experiences*

Somos un grupo turístico español fundado por Pablo Piñero en 1977. Con sede en Palma de Mallorca, desarrollamos nuestro negocio desde una esencia 100% familiar que nos ha llevado a convertirnos en referente del sector a nivel internacional. Nuestra razón de ser es crear vivencias emocionantes. Para ello, estamos presentes en toda la cadena de valor del viaje a través de nuestra división hotelera, residencial y golf, nuestro turoperador y receptivo, así como de otros servicios en destino que complementan nuestra oferta.

*We are a Spanish tourist group founded by Pablo Piñero in 1977. Based in Palma de Mallorca, we develop our business from a 100% family essence that has led us to become a benchmark in the sector at the international level. Our reason for being is to create exciting experiences. To do this, we are present throughout the travel value chain through our hotel, residential and golf division, our tour operator and inbound, as well as other destination services that complement our offer.*



Hoteles  
Hotels

27



Habitaciones  
Rooms

14,000



Colaboradores  
Co-Workers

15,050



Campos de golf  
Golf Courses

4



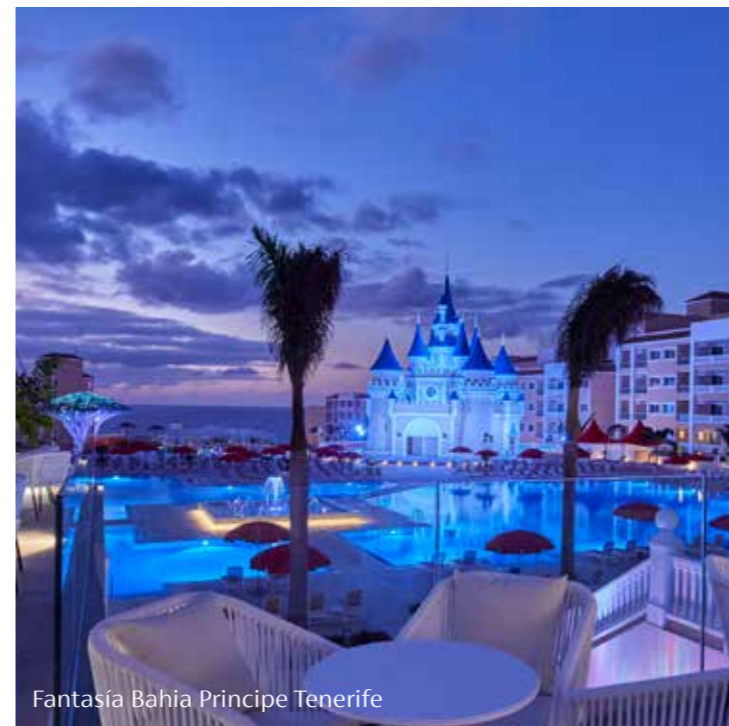
Viviendas Proyectadas  
Residential Properties  
Planned

13,000



Superficie Construida m2  
Surface Area m2

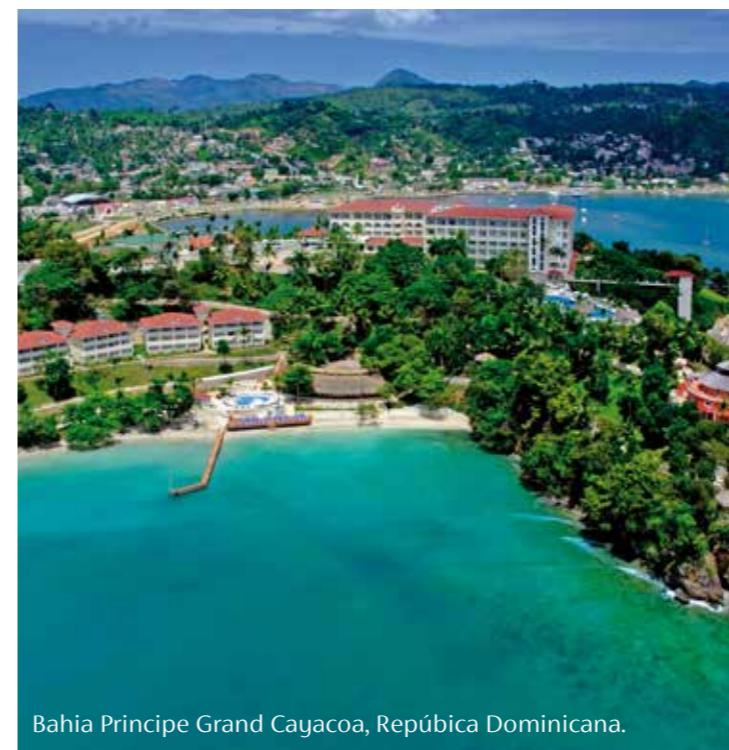
12,069,598



Fantasia Bahia Principe Tenerife



Bahia Principe Luxury Runaway Bay, Jamaica.



Bahia Principe Grand Cayacoa, República Dominicana.



Bahia Principe Grand Bavaro, Punta Cana.



Un paraíso para disfrutar  
*A paradise to enjoy*

## Tulum

Tulum es un paraíso dentro de la extensión la Riviera Maya situado a lo largo del Mar Caribe en el Estado de Quintana Roo.

Rodeado de cristalinas aguas color turquesa, playas de arena blanca, impresionantes cenotes naturales, majestuosos sitios arqueológicos, parques naturales y temáticos únicos en el mundo, además de magníficos hoteles con una extensa y exquisita gastronomía típica.

Además de ser un lugar mágico y lleno de cultura milenaria, se ha convertido en el destino turístico más importante de México y uno de los más visitados a nivel internacional.

*Tulum is a paradise within the expanse of the Riviera Maya located along the Caribbean Sea in the State of Quintana Roo.*

*Surrounded by crystalline turquoise waters, white sand beaches, impressive natural cenotes, majestic archaeological sites, natural and theme parks unique in the world, as well as magnificent hotels with an extensive and exquisite typical gastronomy.*

*In addition to being a magical place and full of ancient culture, it has become the most important tourist destination in Mexico and one of the most visited internationally.*



# Caribe Mexicano

Mexican Caribbean



Distancia  
Distance



Aeropuerto

1hr 30 min



Tulum Country Club

15 min



Tulum



# Más que un lugar para vivir

*More than a place to live*

Gracias a nuestra herencia hotelera de más de 20 años en el sector, proporcionamos una experiencia humana única también en nuestros residenciales: logística de alto nivel, la mejor atención 24/7, servicio integral al propietario.

Tulum Country Club, es un desarrollo totalmente urbanizado con una ubicación privilegiada, construido sobre un predio de más de 600 hectáreas, conservando las áreas naturales. Una comunidad estratégicamente planeada para promover la seguridad, tranquilidad, comodidad y privacidad que nuestros propietarios y residentes buscan para tener una experiencia de vida extraordinaria.

*Thanks to our hotel heritage of more than 20 years in the sector, We provide a unique human experience also in our residential: high-level logistics, the best 24/7 care, comprehensive service to the owner.*

*Tulum Country Club, is a fully urbanized development with a privileged location, built on a property of more than 600 hectares, preserving natural areas. A community strategically planned to promote the security, tranquility, comfort and privacy that our owners and residents seek to have an extraordinary living experience.*





# Plan Maestro

## Master Plan



### Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

- |   |                  |    |                |
|---|------------------|----|----------------|
| 1 | TORTUGAS         | 10 | Terrazas       |
| 2 | Villas Caribe    | 11 | Quetzal        |
| 3 | ESCUELA          | 12 | green3         |
| 4 | CENTRO COMERCIAL | 13 | PREMIUM        |
| 5 | DOWNTOWN         | 14 | KAAN-HA        |
| 6 | LAGOS            | 15 | KAY BEACH CLUB |
| 7 | MEMBERS CLUB     | 16 | THE PENINSULA  |
| 8 | LAGOON           | 17 | ANAH           |
| 9 | CLUB HOUSE       | 18 | TAO MEXICO     |

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1 | PGA RIVIERA MAYA |
| 2 | PGA GOLF ACADEMY |

### BAHIA PRINCIPE HOTEL & RESORTS

- |   |   |
|---|---|
| 1 | BAHIA PRINCIPE LUXURY *****<br>Sian Ka'an |
| 2 | BAHIA PRINCIPE GRAND *****<br>Coba        |
| 3 | BAHIA PRINCIPE LUXURY *****<br>Akumal     |
| 4 | BAHIA PRINCIPE GRAND *****<br>Tulum       |
| 5 | HACIENDA DOÑA ISABEL                      |



An aerial photograph of a golf course. The foreground shows a large, vibrant green fairway with a circular sand trap in the center. To the right, a paved road curves through the landscape, lined with palm trees and other tropical vegetation. The background features more of the golf course, including another sand trap and a small pond. The overall scene is lush and well-maintained.

# Infraestructura

## *Infrastructure*

Tulum Country Club es un desarrollo, totalmente urbanizado con una ubicación privilegiada en el municipio de Tulum, construido sobre un predio de más de 600 hectáreas, conservando las áreas naturales. Estratégicamente planeado para promover la seguridad, tranquilidad, comodidad y privacidad que nuestros residentes buscan. Pertenecer a la comunidad Bahía Principe le permitirá acceder a toda la infraestructura de servicios del complejo, a precios preferenciales y exclusivos para propietarios.

*Tulum Country Club is a development, fully urbanized with a privileged location in the municipality of Tulum, built on a property of more than 600 hectares, preserving natural areas. Strategically planned to promote the security, tranquility, comfort and privacy that our residents seek.*

*Belonging to the Bahía Principe community will allow you to access all the infrastructure of services of the complex, at preferential and exclusive prices for owners.*

**La comunidad más sólida de la Riviera Maya**  
*The strongest community in the Riviera Maya*



# Diseño y Arquitectura

## *Design & Architecture*

Tulum Country Club le permitirá experimentar una arquitectura de primera clase, acompañada de un diseño interior elegante y sofisticado que combina materiales modernos y locales, que transmiten el lujo que nos distingue.

Cada uno de nuestros desarrollos ha sido planeado y diseñado cuidando cada detalle, desde la construcción hasta la selección de materiales.

*Tulum Country Club will allow you to experience first-class architecture, accompanied by an elegant and sophisticated interior design that combines modern and local materials, which transmit the luxury that distinguishes us.*

*Each of our developments has been planned and designed taking care of every detail, from the construction to the selection of materials.*

Un estilo moderno y contemporáneo  
*A modern and contemporary style*





# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES



*Pertenecer a la comunidad Tulum Country Club le permitirá acceder a toda la infraestructura de servicios del complejo, a precios preferenciales y exclusivos para propietarios.*

*Belonging to the Tulum Country Club community will allow you to access all the infrastructure of services of the complex, at preferential and exclusive prices for owners.*



# Infraestructura y Amenidades generales

## Infrastructure and General Amenities



**PGA Riviera Maya**  
Golf Course



**Club de playa KAY**  
KAY- beach club



**Más de 100 hectáreas de Áreas Verdes**  
More than 240 acres of Green Areas



**Huerto**  
Orchard



**Cenotes naturales**  
Natural cenotes



**Masajes**  
Massages



**Casino**  
Casino



**Excursiones**  
Excursions



**PGA Golf Academy**



**Restaurante-terraza**  
Restaurant-terrace



**Andadores ecológicos y ciclistas**  
Ecological walkers to walk, or ride a bike



**Vivero**  
Nursery



**Temazcal**  
Temazcal



**Transportación a la medida**  
Transportation according to your needs



**Iglesia**  
Church

**Próximamente**  
Coming soon



**Golf Pro-shop**



**Sports Bar Mulligans**



**Zonas de yoga**  
Yoga areas



**Actividades Fundación ecológica**  
Ecological Foundation Activities



**Day pass precio especial en hoteles**  
Day pass special price in hotels



**Actividades acuáticas**  
Water activities



**Farmacia**  
Pharmacy



**Members Club**



**Zona comercial**  
Commercial area



**Casa club**  
Clubhouse



**Delivery**



**Gimnasios**  
Gyms



**Anidación y conservación oficial de tortugas marinas**  
Official nesting and conservation of sea turtles



**Spa**  
Spa



**Hacienda show fiesta mexicana**  
Hacienda show Mexican party



**Renta de autos**  
Car rental



**Escuela**  
School





# Riviera Maya

BY BAHIA PRINCIPE GOLF

El complejo residencial está rodeado por el PGA Riviera Maya, considerado uno de los mejores campos de golf en México y el único campo de Golf con Licencia PGA en Latinoamérica. PGA Riviera Maya consta de profesional de 18 hoyos, par 72 y un campo ejecutivo de 9 hoyos, par 3, que se fusionan con magníficos paisajes de la selva maya mexicana, considerado un santuario de la naturaleza.

*The residential complex is surrounded by the PGA Riviera Maya, considered one of the best golf courses in Mexico and the only PGA licensed Golf course in Latin America. PGA Riviera Maya consists of an 18-hole, par 72 professional and a 9-hole, par 3 executive course, which merge with magnificent landscapes of the Mexican Mayan jungle, considered a nature sanctuary.*

#PGARivieraMaya







**BAHIA PRINCIPE**  
GOLF

El golf en su máxima expresión  
Golf at its finest

#PGARivieraMaya



PGARivieraMaya



pgarivieramaya



**PGA**  
**Riviera Maya**  
BY BAHIA PRINCIPE GOLF



## PGA Riviera Maya

PGA Riviera Maya es una impresionante obra de arquitectura del reconocido diseñador Robert Trent Jones II. Se trata de una espectacular sinergia del campo de golf con la fastuosa selva maya mexicana, lagos naturales y cenotes dentro de una escarpada geografía.

El campo de golf de 18 hoyos, fue galardonado por tercer año consecutivo por la prestigiosa revista Golf Digest como uno de los mejores golf resorts de todo México y Centroamérica en 2019, y cuenta con una longitud de 7.272 yardas. Puede disfrutar además de su Casa Club, encontrar todo el equipo necesario en su Pro Shop o incluso mejorar su juego en la Academia de Golf.

Para que usted siga disfrutando del juego y el paisaje, PGA Riviera Maya tiene además un campo ejecutivo de 9 hoyos, par 3. Es uno de los pocos campos de golf en la Riviera Maya donde el jugar golf será considerado como una gran experiencia ambiental.

## PGA Riviera Maya

*PGA Riviera Maya is an impressive architectural work by the renowned designer Robert Trent Jones II. It is a spectacular synergy of the golf course with the magnificent Mexican mayan jungle, natural lakes and cenotes within a steep geography.*

*The 18-hole golf course was awarded by the prestigious Golf Digest magazine for third consecutive year as one of the best golf resorts in Mexico and Central America in 2019 , it has a length of 7,272 yards. You can enjoy its Club House and also find all the necessary equipment in the Pro Shop or even improve your game at the Golf Academy.*

*For you to continue enjoying the game and the landscape, PGA Riviera Maya also has an executive 9-hole par 3 course. It is one of the few golf courses in the Riviera Maya where playing golf will be considered a great environmental experience.*



ROBERT  
TRENT JONES II  
Golf Course Architects



PGA™





## Campo de prácticas

- 300 yardas
- Capacidad para 50 personas
- Bunkers
- Putting Green
- Chipping Green

## Instalaciones

- Casa Club
- Cafetería
- Área de duchas y casilleros
- Bodega para resguardo de equipo
- Meeting Room
- Lobby
- Pro Shop

## Servicios

- Academia de Golf
- Renta de equipos
- Carritos equipados con GPS
- Carro bar
- Organización de torneos

## Driving Range

- 300 yards
- 50 persons capacity
- Bunkers
- Putting Green
- Chipping Green

## Facilities

- Club House
- Coffee Bar
- Showers and lockers area
- Warehouse for equipment shelter
- Meeting Room
- Lobby
- Pro Shop

## Services

- Golf Academy
- Equipment rental
- GPS equipped carts
- Bar cart
- Tournament organization

## Academia de Golf

Bahia Principe Golf apuesta por la enseñanza del golf de máxima calidad y crea su Academia de golf dentro del Riviera Maya.... un alto rendimiento de la mano del Pro.

## Golf Academy

*Bahia Principe Golf is committed to teaching the highest-quality-golf and its own Golf Academy in the Riviera Maya Golf Course.... or achieve high performance side by side with the Pro.*





# KAY

## BEACH CLUB

**KAY.- pez (en lengua maya)**

**“bey KAY ichil le ja’o’ / como pez en el agua”**

**KAY.- fish (in Mayan language)**

**“Bey KAY ichil le ja’o’ / like a fish in water”**

**RELÁJATE** con la vista al Caribe, **SIENTE** tus pies en la arena, **RESPIRA** la brisa del mar, **DISFRUTA** el momento... KAY Beach Club es toda la vitamina que necesitas.

Un producto del residencial Tulum Country Club surge inspirado en las playas azul turquesa del mar Caribe; KAY BEACH CLUB, un nuevo concepto de club de playa..

*RELAX with the view of the Caribbean, FEEL your feet in the sand, BREATHE the sea breeze, ENJOY the moment ... KAY Beach Club is all the vitamin you need.*

*A product of the residential Tulum Country Club arises inspired by the turquoise blue beaches of the Caribbean Sea; KAY BEACH CLUB, a new concept of beach club.*

*Vitamin  
sea*

**#KAYBeachClub**



kaybeachclub



kaybeachclub







KAY  
BEACH CLUB







Elegancia, grandeza y exclusividad son solo algunos de los atributos de lujo que se combinan con un entorno rodeado de naturaleza en la mejor ubicación dentro de Tulum Country Club.

*Elegance, greatness and exclusivity are just some of the luxury features that blend with an environment surrounded by nature in the best location within Tulum Country Club.*

El lujo de la naturaleza  
*The luxury of nature*



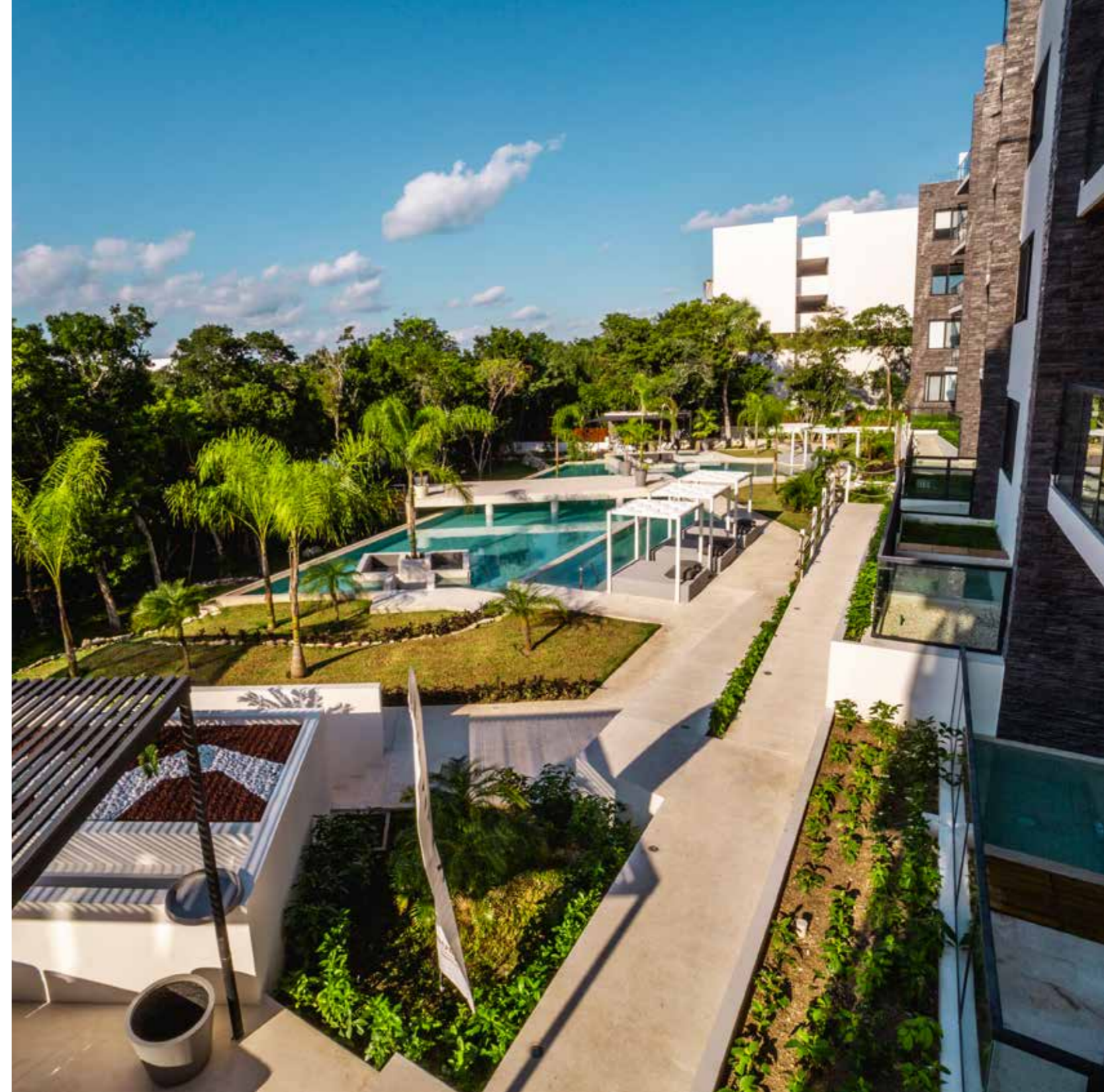
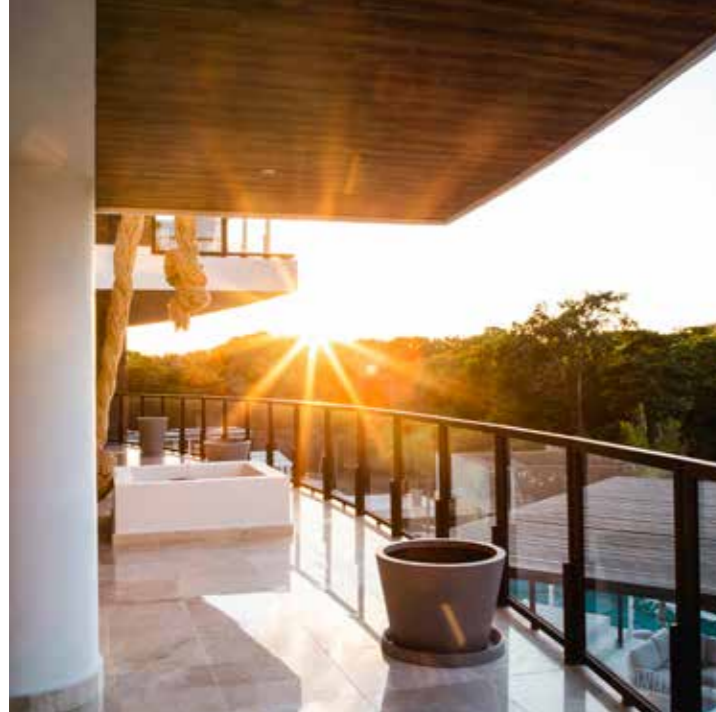
### Amenidades

- 4 Infinity pools.
- Gimnasio con vista al lago
- Área infantil.
- Decks con hamacas
- Balinesas.
- Área para BBQ.
- Islas en albercas con salas tipo lounge.
- Jardinería de paisaje
- Deck mirador / Zona de yoga.
- Ajedrez 1:1.



### Amenities

- *4 Infinity pools.*
- *Lake view gym.*
- *Children's area.*
- *Deck with hammocks*
- *Balinese beds.*
- *BBQ area.*
- *Islands in pools with lounge rooms.*
- *Landscape gardening.*
- *Deck/yoga area.*
- *Chess 1:1.*





# Villas Caribe

Usted podrá elegir entre los 12 diferentes exclusivos modelos, con versiones de 2, 3 o 4 recámaras en una o dos plantas.

*Choose between 12 different exclusive models, with versions of 2, 3 or 4 bedrooms on one or two floors.*

Imagen ilustrativa / Illustrative image

**Una experiencia privada**  
*A private experience*



### Amenidades

- Seguridad 24 hrs.
- Comunidad cerrada.
- Área de lectura.
- Zona común.
- Alberca recreativa.
- Alberca para niños.
- Gimnasio.



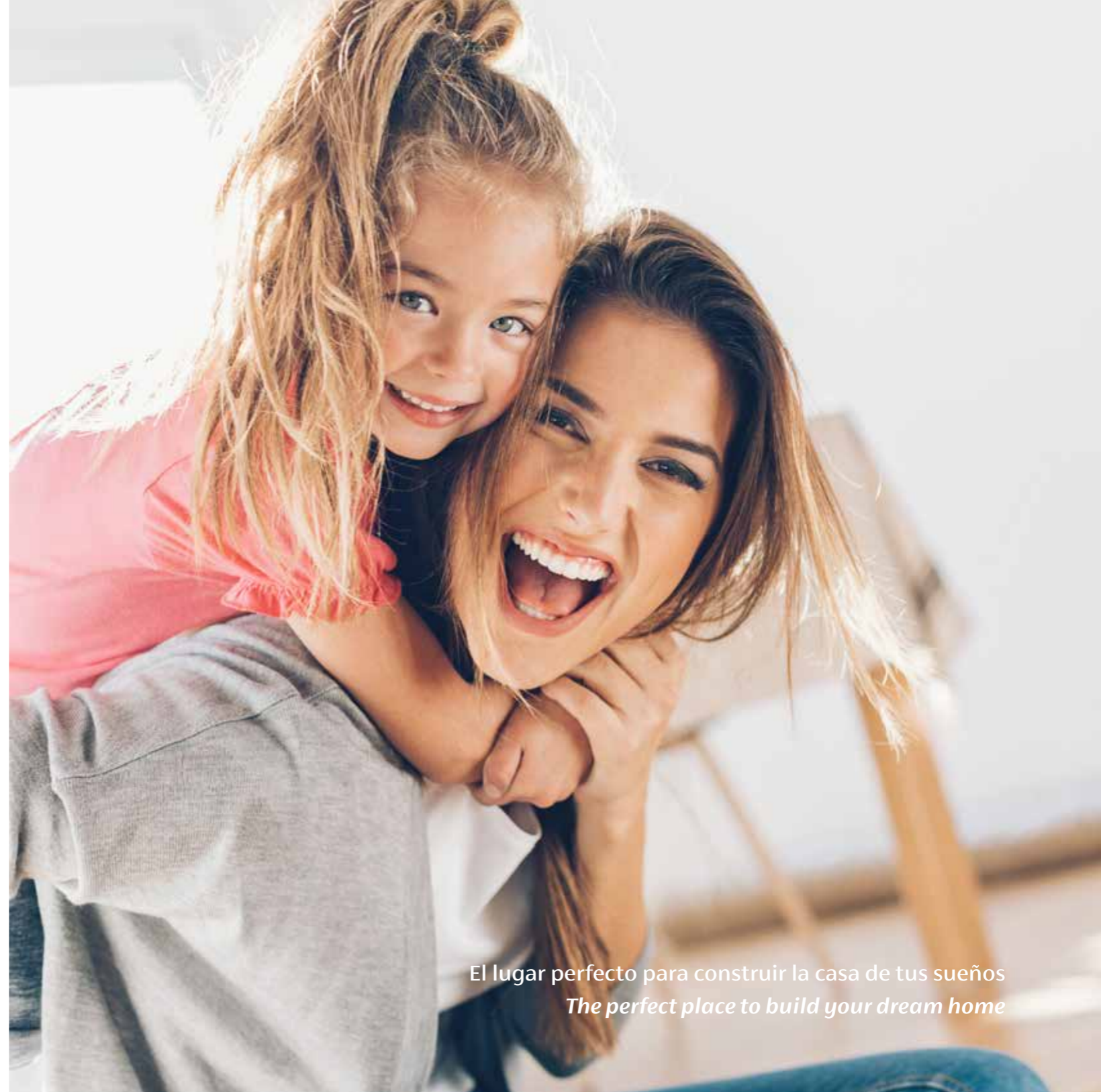
*Imagen ilustrativa / Illustrative image*

### Amenities

- *Security 24 hrs.*
- *Gated community.*
- *Reading area.*
- *Community area.*
- *Recreational pool.*
- *Kids pool.*
- *Gym.*



*Imagen ilustrativa / Illustrative image*



El lugar perfecto para construir la casa de tus sueños  
*The perfect place to build your dream home*





DOWNTOWN

Comunidad conformada por 72 casas en donde podrá elegir entre entre 2, 3 y 4 recámaras, divididas en 2 y 3 plantas. Cada una de ellas con roof garden y amenidades complementarias como área de BBQ y splash pool.

*Community consisting of 62 houses where you can choose between 2, 3 and 4 bedrooms, divided into 2 and 3 storeys, each of them with a roof garden and complimentary amenities, such as BBQ area and splash pool.*

Imagen ilustrativa / Illustrative image

Un lugar para compartir  
*A place for gathering*



### Amenidades

- Caseta entrada.
- Seguridad.
- Recepción.
- Gimnasio.
- Canchas de paddle.
- Área de niños.
- Pérgola central.
- Área de eventos.
- Área lectura.
- Área de yoga.
- Cancha usos múltiples.
- Asoleaderos.
- Alberca de niños.
- Alberca familiar.
- Alberca para adultos.

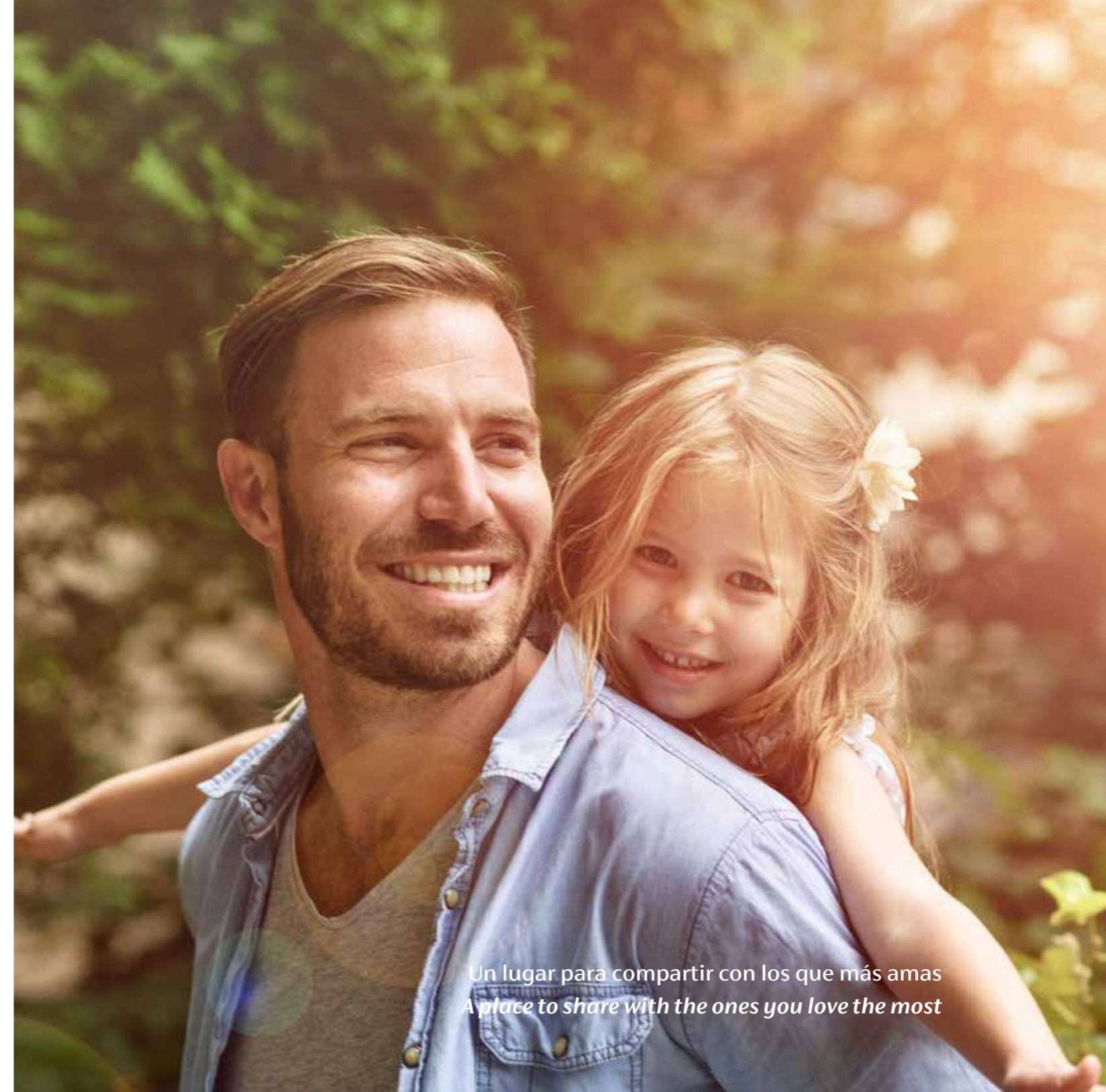
Imagen ilustrativa / *Illustrative image*



### Amenities

- Gatehouse.
- Security.
- Reception.
- Gym.
- Paddle courts.
- Children area.
- Central gazebo.
- Events area.
- Reading.
- Yoga area.
- Multipurpose court.
- Sundecks.
- Kids pool.
- Family pool.
- Adults pool.

Imagen ilustrativa / *Illustrative image*



Un lugar para compartir con los que más amas  
*A place to share with the ones you love the most*





TORTUGAS

El lanzamiento más reciente dentro de Tulum Country Club; conformado por 112 lotes unifamiliares rodeados de naturaleza e inmersos en un paraíso tropical, ubicados alrededor de un área común de 6,000 m<sup>2</sup> con varias amenidades como alberca central, juegos, caminata, área de BBQ, entre otras.

*Our most recent launching within Tulum Country Club; formed by a set of 112 single family lots surrounded by nature and immersed in a tropical paradise, in a location surrounded by a shared area of 64,583 sq. ft. with several amenities such as central pool, playground, walking path, BBQ area, among others.*



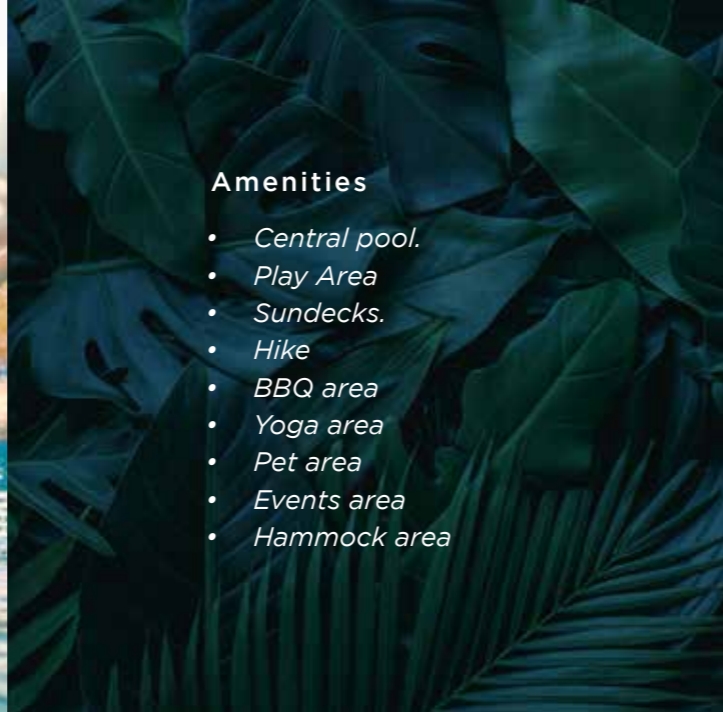
**Inmerso en la naturaleza**  
*Immersed in nature*





**Amenidades**

- Alberca central
- Área de juegos
- Asoleadero
- Caminata
- Área de BBQ
- Área de yoga
- Área de mascotas
- Área de eventos
- Zona de hamacas



**Amenities**

- *Central pool.*
- *Play Area*
- *Sundecks.*
- *Hike*
- *BBQ area*
- *Yoga area*
- *Pet area*
- *Events area*
- *Hammock area*



La mejor experiencia para un estilo de vida único  
*The best experience for a unique lifestyle*





Las Olas, un conjunto de lotes unifamiliares con una área de cenotes privados, creando una extensa área común con amenidades increíbles que incluyen desde un gimnasio al aire libre, área de hamacas, deck asoleadero, área para niños, entre otras.

*Las Olas is a set of single family lots with a private natural wells area, creating an extensive shared area with incredible amenities that include an outdoors gym, hammocks area, sun bathing deck, kids area, among others.*

Paraiso privado  
*Private paradise*



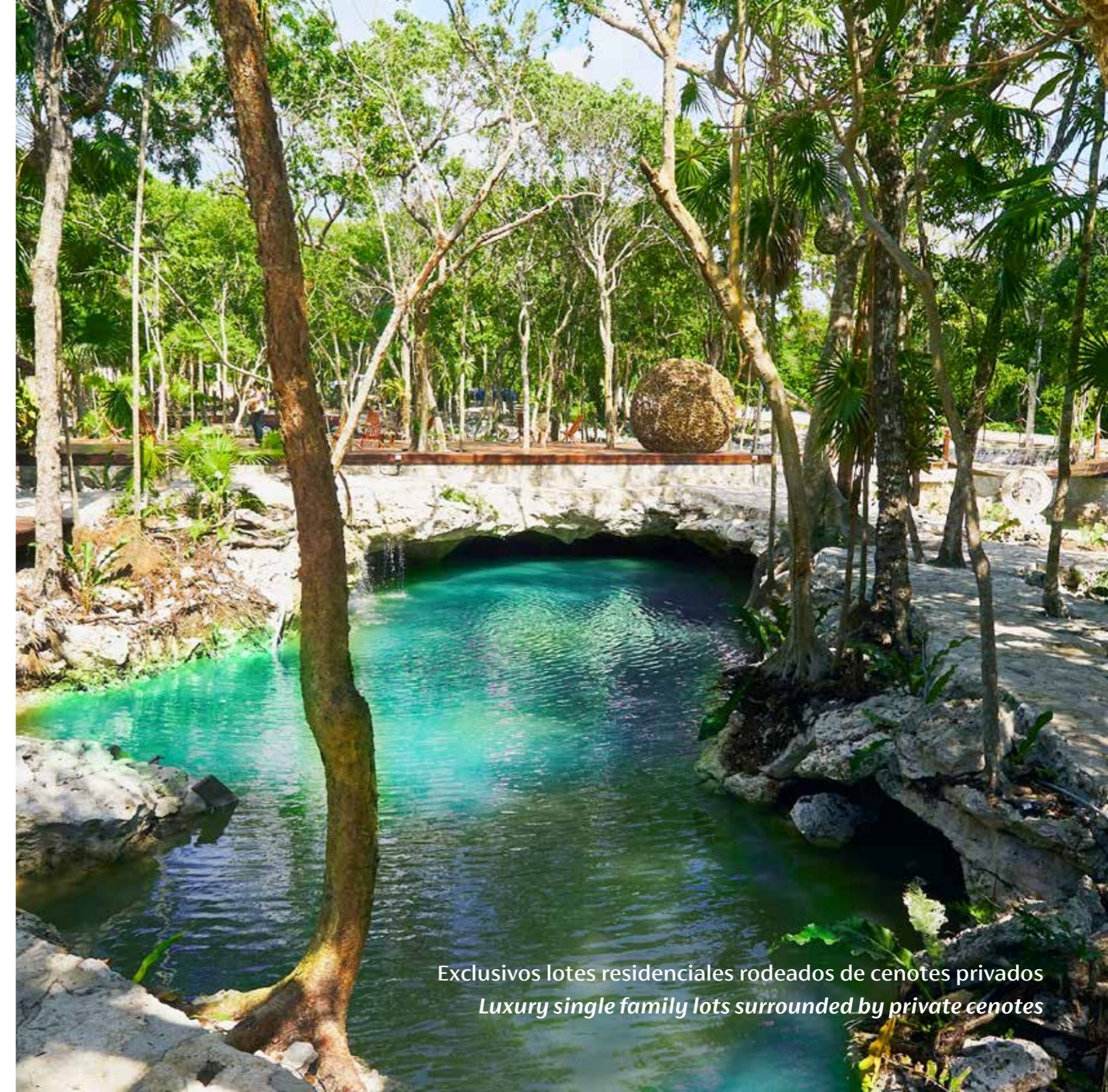
## Amenidades

- Caseta entrada.
- Seguridad.
- Asoleaderos.
- Zona de mascotas.
- Área de Yoga.
- Área Zen.
- Temazcal
- Deck y terraza para eventos
- Zonas de descanso
- Zona de hamacas
- Cenote natural
- Área de niños



## Amenities

- *Gatehouse.*
- *Security.*
- *Sundecks.*
- *Pet Zone*
- *Yoga Area.*
- *Zen Area*
- *Temazcal*
- *Deck and terrace for events*
- *Resting Areas.*
- *Hamacas zone*
- *Cenote natural*
- *Childrens Area.*



Exclusivos lotes residenciales rodeados de cenotes privados  
*Luxury single family lots surrounded by private cenotes*





LAGOS

Contamos con una amplia oferta de lotes de distintas dimensiones y densidades en las mejores ubicaciones, con todos los servicios habilitados, vialidades terminadas con alumbrado y jardinería garantizando la mayor plusvalía dentro del mejor complejo residencial de Tulum.

*We have a wide range of lots of different dimensions and densities in the best locations, with all the services enabled, roads finished with lighting and gardening, guaranteeing the highest value within the best residential complex of Tulum.*

Lotes condominales  
*Condominium lots*



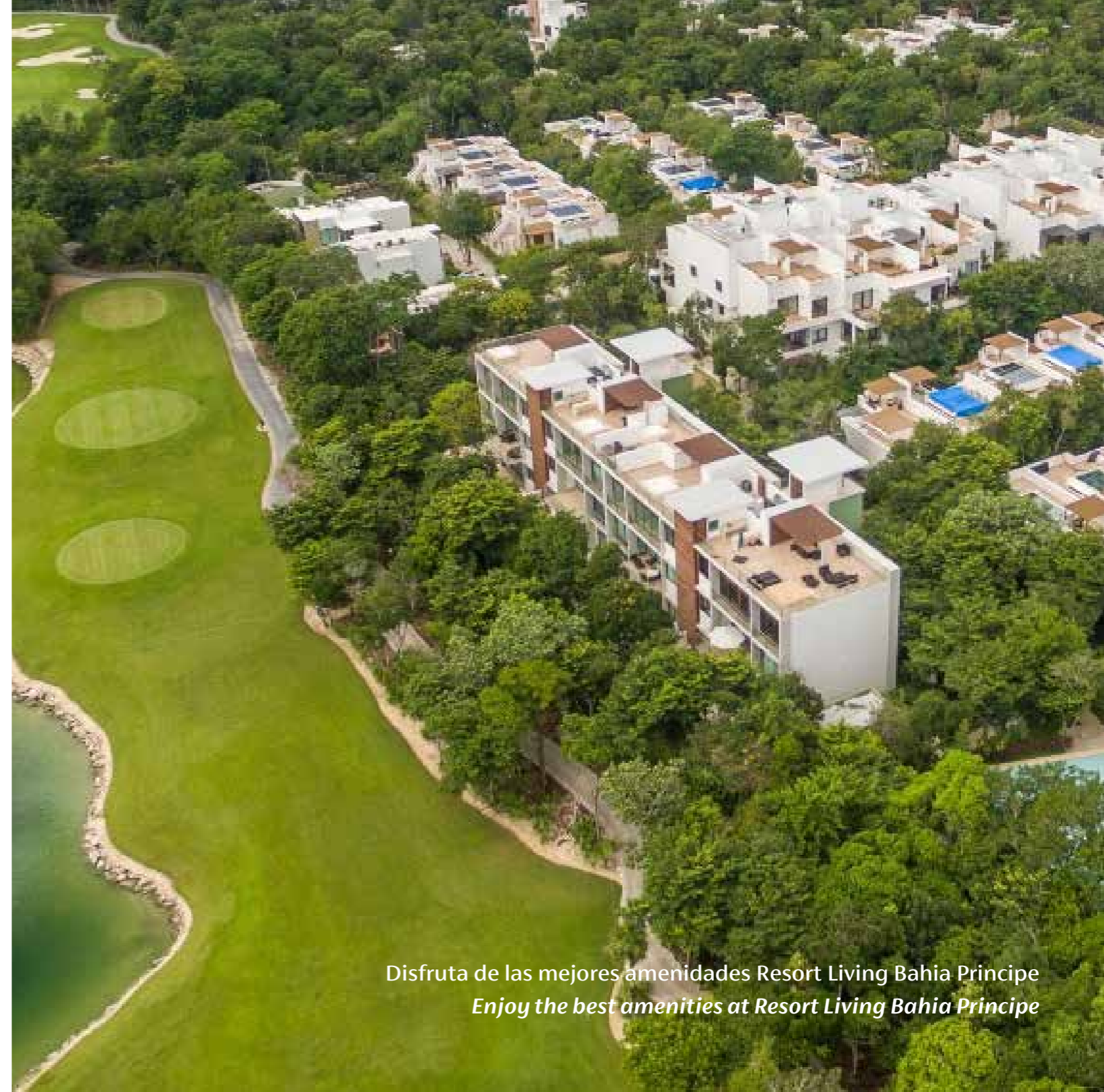
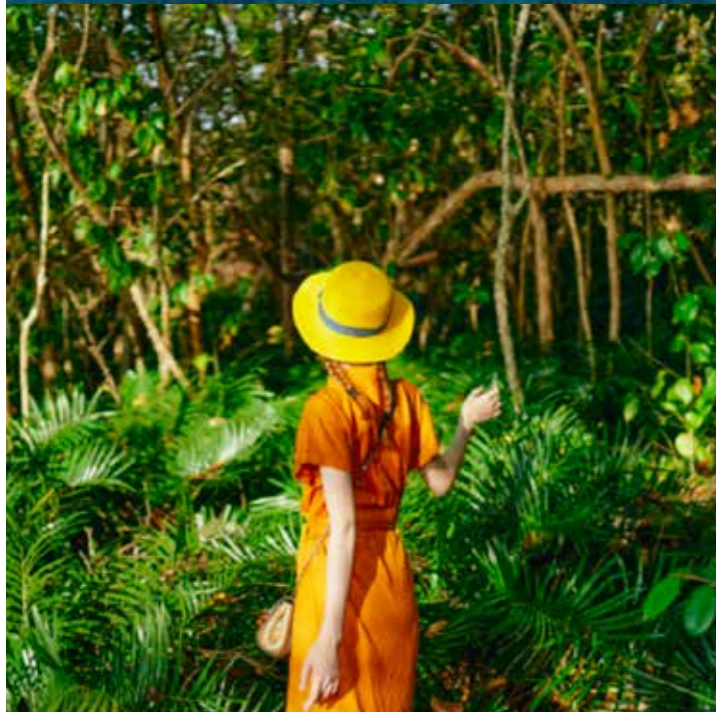
Para los desarrolladores están a su disposición todas las amenidades generales dentro de Tulum Country Club.

Consultar pag. 22 de **amenidades generales** con precios especiales para propietarios.



*For developers, all the general amenities within Tulum Country Club are at their disposal.*

*Consult page 22 of **general amenities** with special prices for owners.*



*Disfruta de las mejores amenidades Resort Living Bahia Principe  
Enjoy the best amenities at Resort Living Bahia Principe*





Premium Homes  
Hechas a la medida / Custom made



## Características

- Casas con diseño a tu medida
- Uso de tecnología sustentable
- Hogares inteligentes
- Espacios amplios
- Ubicación privilegiada
- Amplia gama de acabados
- Acceso a servicios del residencial
- Diseño de áreas propias
- Infraestructura 100% terminada



## Features

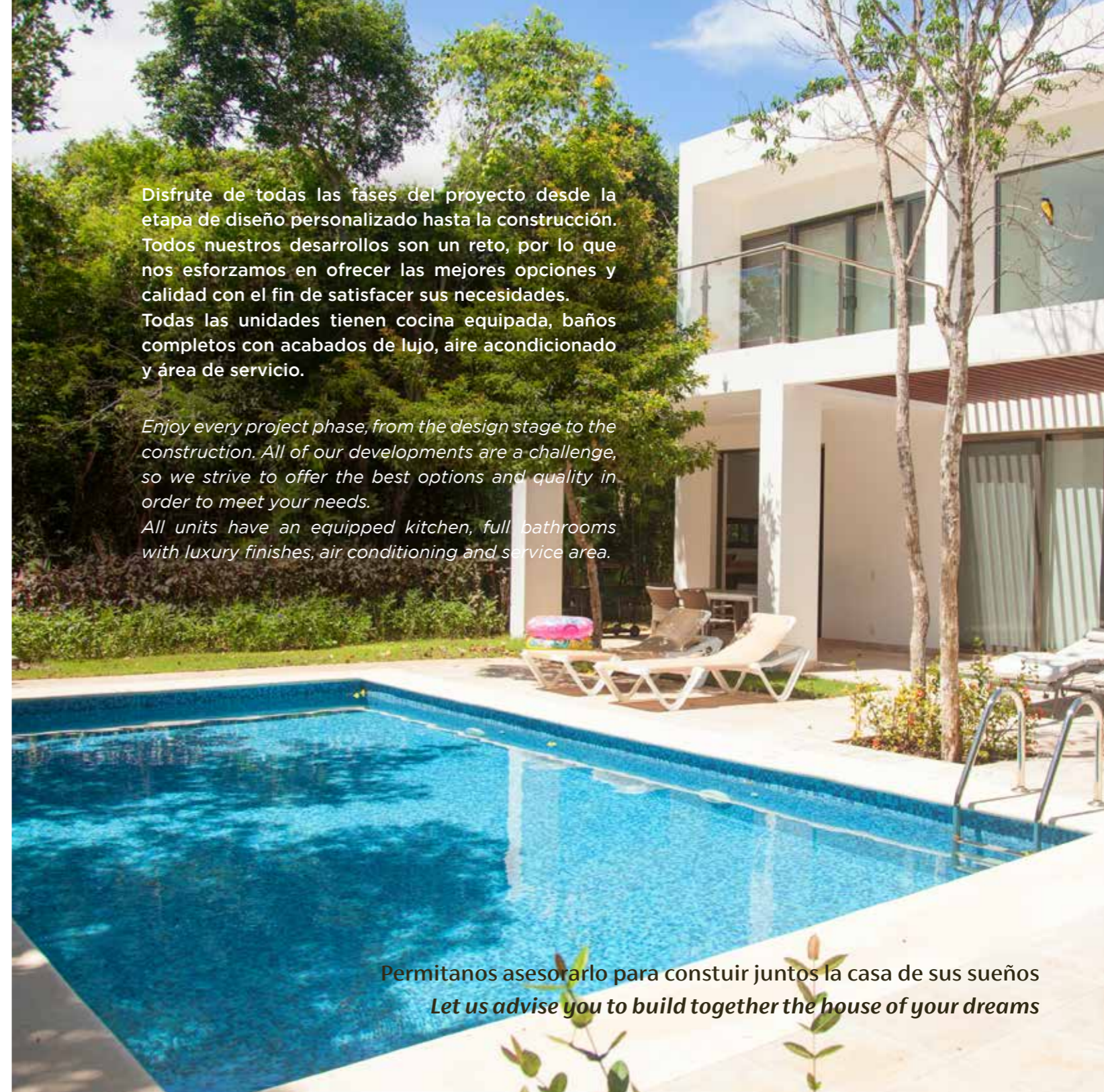
- *Homes designed to suit you*
- *Use of sustainable technology*
- *Smart homes*
- *Spacious*
- *Prime location*
- *Wide range of finishes*
- *Access to residential services*
- *Design of own areas*
- *100% infrastructure completed.*



Disfrute de todas las fases del proyecto desde la etapa de diseño personalizado hasta la construcción. Todos nuestros desarrollos son un reto, por lo que nos esforzamos en ofrecer las mejores opciones y calidad con el fin de satisfacer sus necesidades. Todas las unidades tienen cocina equipada, baños completos con acabados de lujo, aire acondicionado y área de servicio.

*Enjoy every project phase, from the design stage to the construction. All of our developments are a challenge, so we strive to offer the best options and quality in order to meet your needs.*

*All units have an equipped kitchen, full bathrooms with luxury finishes, air conditioning and service area.*



Permitanos asesorarlo para constuir juntos la casa de sus sueños  
*Let us advise you to build together the house of your dreams*



Lotes residenciales  
Single family lots



¡La mejor oportunidad de inversión!  
The best investment opportunity!

¡La mejor oportunidad de inversión!  
*The best investment opportunity!*





# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

## Lotes Residenciales

Contamos con lotes residenciales dentro de la mejor comunidad de Tulum y la Riviera Maya con la mejor plusvalía.

El desarrollo lo encontrará asfaltado, con iluminación, drenaje, agua potable y servicios subterráneos de cableado. Todo el residencial está regulado en su construcción para preservar el valor de su propiedad y la armonía de todos los residentes.

- *Adquiere una propiedad desde 10% de enganche.*
- *Certeza jurídica.*
- *Infraestructura de servicios completamente desarrollada.*

## Residential Lots

***Acquire land within the best community of Tulum and the Mayan Riviera with the best added value.***

***The development is asphalted, illuminated, with drainage, drinking water and underground wiring services. The whole community is regulated in its construction to preserve the property value and the harmony of all residents.***

- ***Acquire a property from 10% down payment.***
- ***Legal certainty.***
- ***Fully developed infrastructure service.***







Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

Más que un lugar para vivir  
*More than a place to live*

**Crédito Bahia Principe**  
*Tulum Country Club financing*

- Financiamiento directo.
- Sin comisión por apertura.
- Tasa de interés 5% - 9%.
- Enganches mínimos.
- Tasa fija en pesos.

- *Direct financing.*
- *No opening commission.*
- *Interest rate 5% - 9%.*
- *Minimum down payment.*
- *Fixed rate in mexican pesos.*





## Conoce nuestros programas para propietarios

*Check our Owners Programs*

---

### Property Management

Usted podrá contratar nuestro programa de administración de propiedades. Gestionamos pagos de sus servicios y mantenimientos para su comodidad.

---

### Property Management

*You could hire our property management program and we will take care of payments and maintenance for their convenience.*

---

### Programa de Rentas

Aunado a la plusvalía de adquirir una propiedad en BPR, se ofrece un atractivo retorno de inversión a través de nuestro programa de rentas, brindándole la oportunidad de obtener mayor beneficio gracias al soporte del Grupo Piñero.

---

### Rental Program

*In addition to the added value of purchasing a property in BPR, we offer an attractive return of investment through our rental program, giving you the opportunity to obtain greater benefits thanks to Grupo Piñero infrastructure.*





Reconéctate con la naturaleza  
*Reconnect with nature*



# Vive en contacto con la naturaleza

*Live in contact with nature*

El contacto con la naturaleza es un privilegio que se disfruta de manera excepcional dentro de Tulum Country Club, contando con la más extensa flora y fauna que caracteriza la Riviera Maya. Un entorno inmerso en la naturaleza en el que vivirá y disfrutará de un estilo de vida como en ningún otro lugar.

Nos comprometemos a mejorar la gestión de los recursos energéticos, del agua y de los residuos, además de participar activamente en la conservación de la extensa biodiversidad en todos los destinos donde operamos a través de nuestras diferentes empresas.

*Contact with nature is a privilege that is enjoyed in an exceptional way within Tulum Country Club, contacting the most extensive flora and fauna that characterizes the Riviera Maya. An environment immersed in nature in which you will live and enjoy a lifestyle like nowhere else.*

*We are committed to improving the management of energy resources, water and waste, in addition to actively participating in the conservation of extensive biodiversity in all destinations where we operate through our different companies.*





## Fundación ecológica Ecologic Foundation

Más de 20 años de cuidar y conservar nuestro entorno.

La Fundación Ecológica Bahía Príncipe colabora con Flora, Fauna y Cultura de México, realizando actividades de protección y conservación con la misión de planear y desarrollar proyectos de carácter ambiental que fomenten la conservación, el mantenimiento y la mejora de los recursos naturales. Fomentar la conciencia ambiental a través de acciones que permitan conservar el ambiente y su biodiversidad.

Ser un referente para la conservación de los recursos naturales en los destinos donde desarrolla su actividad Bahía Príncipe y lograr la mejor integración del desarrollo turístico con el medio ambiente.

*More than 20 years of taking care and conserving our environment.*

*The Bahía Príncipe Ecological Foundation collaborates with Flora, Fauna and Culture of Mexico, carrying out protection and conservation activities with the mission of planning and developing environmental projects that promote the conservation, maintenance and improvement of natural resources. Promote environmental awareness through actions that conserve the environment and its biodiversity.*

*To be a benchmark for the conservation of natural resources in the destinations where Bahía Príncipe operates and achieve the best integration of tourism development with the environment.*







# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

Members Club TCC





El lugar al que perteneces

*The place where you belong*



**En Tulum Country Club nos encontramos en constante crecimiento y planeación de proyectos a corto, mediano y largo plazo, para mejorar la calidad de vida y elevar el valor de su inversión**

*At Tulum Country Club we are constantly growing and planning projects in the short, medium and long term, to improve the quality of life and increase the value of your investment*

Desde nuestra posición actual como líderes desarrolladores, con la visión que nos caracteriza, pero sobre todo nuestra verdadera vocación y compromiso en ofrecer un estilo de vida único, iniciamos el proyecto más ambicioso en la zona, al que queremos que pertenezcas.

Nuestro compromiso es ofrecer y complementar la oferta de estilo de vida dentro de nuestro complejo residencial, por ello hemos creado el único Country Club en Tulum, un lugar seguro que reunirá todo en un mismo lugar; desde coworking, zonas deportivas, naturaleza, área de piscinas, teatro al aire libre, restaurante, gimnasio y ¡mucho más!

*From our current position as developer leaders, with the vision that characterizes us, but above all our true vocation and commitment to offering a unique lifestyle, we started the project more ambitious in the area, to which we want you to belong.*

*Our commitment is to offer and complement the lifestyle offer within our residential complex, that is why we have created the only Country Club in Tulum, a safe place that will bring everything together in one place; from coworking, sports areas, nature, pool area, outdoor theater, restaurant, gym and much more!*

## Members Club TCC

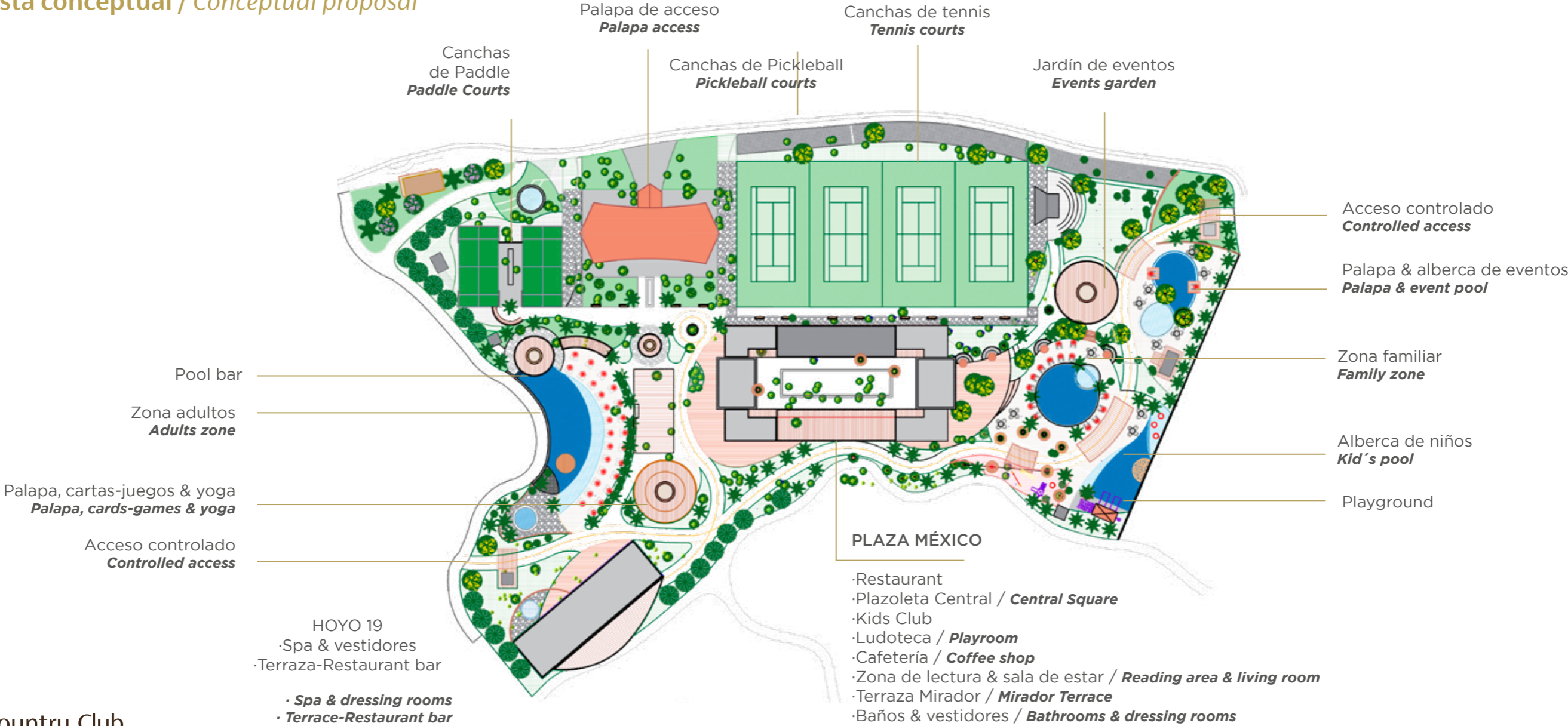
Members Club dentro de Tulum Country Club es un lugar que tiene todo lo necesario para disfrutar de la vida que siempre soñaste, a través de nuestro programa de membresías usted y su familia podrán disfrutar de amenidades exclusivas, espacios seguros y en contacto con la naturaleza.

*Members Club within Tulum Country Club is a place that has everything you need to enjoy the life you always dreamed of, through our membership program you and your family will be able to enjoy exclusive amenities, safe spaces and in contact with nature.*



# Members Club TCC

Propuesta conceptual / Conceptual proposal





# Members Club TCC

Amenidades / Amenities



## ZONA DEPORTIVA

Sport's area

Canchas de tenis, paddle, Pickleball  
**Tennis courts, paddle, Pickleball**



## ZONA HIDRO

Hydro area

Spa, hidro, Jacuzzi  
**Spa, hydro, Jacuzzi**



## ZONA SOCIAL

Social area

Coworking, salón de juegos, cafetería  
**Coworking, game room, cafeteria**



## ZONA FAMILIAR

Family area

Restaurante, piscina, ludoteca  
**Restaurant, pool, playroom**



## ZONA DE ADULTOS

Adults area

Bar, alberca para adultos  
**Bar, adults pool**



## ZONA ZEN

Zen area

Yoga, meditación y lectura  
**Yoga, meditation and reading**



## ZONA MIRADOR

Viewpoint area

Terraza, restaurante, Hoyo 19  
**Terrace, restaurant, Hole 19**



## ZONA DE EVENTOS

Events area

Pérgola de eventos y jardín  
**Pergola for events and garden**





Imágen ilustrativa / Illustrative Image

 Tulum Country Club  
BY BAHIA PRINCIPLE RESIDENCES



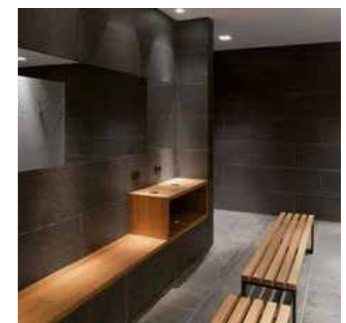


# ZONA DEPORTIVA



## ZONA DEPORTIVA Sport's area

Canchas de tenis, paddle, Pickleball  
*Tennis courts, paddle, Pickleball*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





# ZONA HIDRO



## ZONA HIDRO

Hydro area

Spa, hidrot, Jacuzzi  
*Spa, hydro, Jacuzzi*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





# ZONA SOCIAL



## ZONA SOCIAL Social area

Coworking, salón de juegos, cafetería  
**Coworking, game room, cafeteria**



Imágenes ilustrativas / Illustrative images





## ZONA FAMILIAR

Family area

Restaurante, piscina, ludoteca  
*Restaurant, pool, playroom*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





# ZONA ADULTOS



## ZONA DE ADULTOS Adults area

Bar, alberca para adultos  
**Bar, adults pool**



Imágenes ilustrativas / Illustrative images



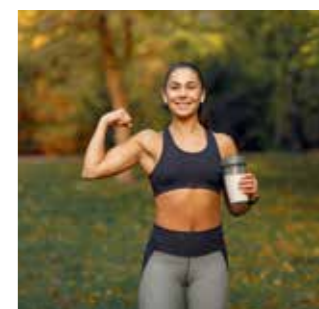


# ZONA ZEN



## ZONA ZEN Zen area

Yoga, meditación y lectura  
*Yoga, meditation and reading*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





# TERRAZA HOYO 19



## ZONA MIRADOR Viewpoint area

Terraza, restaurante, Hoyo 19  
*Terrace, restaurant, Hole 19*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





# ZONA DE EVENTOS



## ZONA DE EVENTOS Events area

Pérgola de eventos y jardín  
*Pergola for events and garden*



Imágenes ilustrativas / *Illustrative images*





Imágen ilustrativa / Illustrative Image





Imágen ilustrativa / Illustrative Image

Tulum Country Club  
BY BAHIA PRINCIPAL RESIDENCES





Imágen ilustrativa / Illustrative Image



¿Quiéres ser de los primeros en recibir información de nuestro Members Club?

*Do you want to be one of the first to receive information about our Members Club?*

**Pregunte por un tour inmobiliario / Ask for a real estate tour**

Visítanos / Visit us



[www.tulumcountryclub.com](http://www.tulumcountryclub.com)



Carretera Cancun-Chetumal km 250  
Akumal Municipio de Tulum,  
Quintana Roo, México, CP. 77776

Síguenos / Follow us



@TulumCountryClub

Síguenos

 TulumCountryClub

 TulumCountryClub

#TulumCountryClub







# Tulum Country Club

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES